


旧甲奴コミュニティセンター解体工事設計図

MEMO	(縮小率：A2 = 100% , A3 = 70%)		有限会社 永井一級建築士事務所 広島県三次市甲奴町本郷650-8 T E L 0847-67-2472 広島県知事登録 (24(1)第3940号) F A X 0847-67-3808	図面名		表 紙		工事名 旧 甲 奴 コ ミ ュ ニ テ ィ セ ン タ ー 解 体 工 事 設 計 図						
				縮 尺 ———		製 作 日		1 級 建 築 士 第111572号	永 井 秀 昭					No. A - 0

工 事 概 要		
工事名称	旧甲奴コミュニティセンター解体工事	
建 築 主	住 所	広島県三次市十日市中二丁目8番1号
	氏 名	三次市長 福岡 誠志
敷地概要	地名地番	広島県三次市甲奴町西野74番地
	敷地面積	2,138.02 m ²
	都市計画区域	都市計画区域外
	用途地域	指定なし
	防火地域	指定なし
	高度地区	指定なし
	外壁の後退	指定なし
	風致地区	指定なし
	その他の指定	指定なし
	道 路	前面道路幅員 4.90 m
建築概要	建物用途	建築基準法一庁舎（事務所）旧公民館・旧コミュニティセンター
		消防法一（1）口項
	工事の種類	解体撤去工事及び敷地整備工事
	構 造	鉄筋コンクリート造
	階 数	地上 2 階
	地盤面	±0
	最高高さ	7.950 m
	軒高さ	7.650 m
	1 階床高さ	G L +450mm
	建築面積	320.785㎡
その他	付属建物	陶芸棟 軽量鉄骨造 平家建て
		プレハブ物置 2棟



- 工事概要
- 1、

本工事は、旧甲奴コミュニティセンターの解体撤去工事及びそれに伴う敷地整備工事です。
- 2、

近くに民家がある中での解体撤去工事のため、事前に現地をよく確認したのち技術的内容を記載した施工計画書、施工図並びに詳細工程表を作成してください。
また、事前に関係者（甲奴支所・都市建築課・設計事務所・協力業者等）と協議を行い、工事手順、安全対策、騒音対策等の内容を記載した総合仮設計画書を作成し係員の承諾を得て工事に着手してください。
- 3、

不明な点は係員と協議を行いその指示によってください。
- 【特記事項】

1、

本建物にはアスベスト含有部分がありますので、解体撤去及び産業廃棄物の処分については、関係法令に基づき届け等を含め、適切に実施してください。
下記の部分の事前調査を行っております。（別図参照）
外壁吹付材 内部天井 内部壁 内部床 機械室配管保湿材
上記以外で大気汚染防止等関係法に基づいて必要と思われる物については本工事において行ってください。

2、

現場代理人及び主任技術者並びに下請協力業者は街中での解体撤去工事の実績のある者とし実績書を提出し係員の承諾を得るものとします。

3、

必要に応じて交通誘導員を配置してください。

4、

添付以外の図面が存在していないため想定して作図しており、特に構造図が無い中での積算及び施工となりますのでご配慮ください。
- 【注意事項】

別紙提示の内訳明細書の取扱いについて

現場説明書、設計図及び内訳明細書等に基づいて入札価格を決定し入札に臨んでください。

解体撤去工事完了後にマニフェスト等の実数量により清算とします。

尚、内訳明細書の数量等に疑義がある場合は入札前の所定の期間内に協議書を提出ください。
- 【指示事項】

1.工事に必要な諸官庁その他への手続きは一切請負者にて行うこと。

2.工事車両等の運行については、交通安全に最善の注意を払うこと。
万一事故等が発生した場合は、担当者に連絡するとともに諸請負者で保証し解決を図ること。

3.消火器等を設置して火災等発生しないよう最善の注意し解決を図ること。
万一火災等での損害は、請負者で負担願う事になるので、工事の出来形（可燃部分）に応じ火災保険を締結すること。
その最終保険契約期間は、完成日より20日間延長した期日とすること。

4.振動・騒音等には十分な対策を講じて工事を行うこと。
もしこれらに関する注意及び苦情の申し出があった場合は、請負者において解決を図ること。

5.作業場は常に整理整頓を心掛け、毎日作業終了後清掃を行うこと。

6.着手届けに添付する工程表は、綿密な計画によって作成すること。
毎日最低1回は工程表の見直しを行い、7日以上遅れが生じた場合は再度工程表を作成提出し係員の承認を得ること。

7.水道等の既存設備を使用する場合は、事前に使用願いを提出し承認を得ること。
この場合、有料とするので、係員の指示に従い速やかに納付すること。

8.図面を製本し提出すること。
・A 4 版 2 部（表紙付、契約用）
・A 3 版 部（現場用）
◎A 4 版 1 部（現場用）

9.不明な点については、係員と協議の上施工すること。

10.解体撤去及び産業廃棄物の処分については、関係法令に基づき届け等を含め、適切に実施すること。
またマニフェストを提出すると共に搬出数量一覧表も提出すること

11.契約工期の2週間前には工事を完了するとともに、所定の書類を提出し完了検査を受けること。
- | 提出書類一覧 | | 提出書類様式は発注者HPからダウンロードして作成の事。
提出書類表紙(工事打合せ簿)に監理者押印欄を記入の事。 | 提出書類は A 4 又はA3二つ折とする事。 | | |
|--------|----------------------------------|--|------------------------|----------------------------|--|
| 工事名 | 旧甲奴コミュニティセンター解体工事 | 部数 | 請負業者 | | |
| | 項 目 | | 提 出 期 日 | 備 考 | |
| ○ | 1 着手届（発注者書式） | 3 | 契約後速やかに | 工事監理者にも提出の事 | |
| ○ | 2 主任技術者・監理技術者・現場代理人通知 | 3 | 14日以内 | 雇用関係証明書添付 | |
| ○ | 3 同上誓約書及び経歴書（書式は自由） | 3 | 14日以内 | 免許証等（写し）添付 | |
| ○ | 4 工事カルテ（コリンズ） | 3 | 10日以内 | 請負契約500万円以上 | |
| ○ | 5 詳細基本工程表 | 3 | 14日以内 | A 3 版程度 | |
| ○ | 6 見積書（請負者が算出した数量による内訳明細書） | 3 | 14日以内 | A 4 版 | |
| ○ | 7 施工体制台帳及び施工体系図 | 3 | 14日以内 | 下請業者名簿共 | |
| ○ | 8 退職金共済制度(建退共) | 3 | 14日以内 | | |
| ○ | 9 工事材料搬入・検査報告書(材料確認書) | 3 | 事由発生後14日以内 | 納入実績量共 | |
| ○ | 10 総合仮設計画書（安全計画書含む） | 3 | 5日以内 | A 3 版程度の図面添付 | |
| | 11 提出書類綴込み用空ファイル | 3 | 5日以内 | 10 c m用程度 | |
| ○ | 12 建設リサイクル法届 | 3 | 契約時 | | |
| ○ | 13 消防設備設置計画書 | 3 | 工事着手前 | 必要に応じて提出する | |
| | 14 給水装置工事申込書 | 3 | 工事着手前 | | |
| ○ | 15 排水設備等計画確認申請書 | 3 | 工事着手前 | 完了届共 必要に応じて提出する | |
| ○ | 16 社会保険等 | 3 | 各工事着手前 | | |
| ○ | 17 再生資源利用計画書 | 3 | 工事着手前 | | |
| ○ | 18 大気汚染防止法説明書 | 3 | 着工迄に | 大気汚染防止法第18条の15第1項，3項 | |
| ○ | 19 工事用保険証の写し(火災保険共) | 3 | 着工前 | 工期の20日延長 | |
| ○ | 20 施工図・製作図・承認図 | 3 | 各工事着手前 | | |
| ○ | 21 施工計画書 | 3 | 各工事着手前 | | |
| ○ | 22 材料承認願い等 | 3 | 各工事着手前 | | |
| ○ | 23 主要資材購入先名簿 | 3 | 資材搬入前 | 省略不可 | |
| | 24 コンクリート配合表 | 3 | 工事着手前 | | |
| | 25 コンクリート圧縮試験結果表 | 3 | 7日以内 | 4 週（公共機関試験） | |
| ○ | 26 休祭日作業届 | 3 | 工事着手前 | | |
| ○ | 27 期間別工事工程報告書(現況写真添付のこと) | 3 | 毎月 2 回 | 工程が確認できるように撮影 | |
| | 28 工事履行報告書(現況写真添付のこと) | 3 | 毎月7日までに | 工事状況が確認できる写真添付 | |
| ○ | 29 工事打合簿，工事指示書，工程会議資料等 | 3 | 随 時 | | |
| ○ | 30 質疑回答書 | 3 | 必要に応じて | | |
| ○ | 31 産廃契約書及びマニフェスト写し | 3 | 受領後速やかに | 写真添付 | |
| | 32 アスファルト調査表、試験表 | 3 | 随 時 | | |
| | 33 工程指定の報告書（法 第12条3項） | 3 | 随 時 | 写真添付のこと | |
| | 34 鉄筋及び鉄骨試験表 | 3 | 随 時 | ミルシート等 | |
| | 35 各種試験成績書(アンカー引抜，溶接探傷等) | 3 | 随 時 | | |
| | 36 機能及び性能試験成績書 | 3 | 随 時 | | |
| ○ | 37 出来高請求書 | 3 | 随 時 | 写真添付 | |
| ○ | 38 再資源化等報告書 | 3 | 完了後速やかに | | |
| ○ | 39 材料出荷証明書 | 3 | 完了時 | | |
| | 40 塗装関係の使用量の報告書 | 3 | 完了時 | 空缶等確認出来る写真共 | |
| | 41 電気絶縁抵抗試験表 | 3 | 完了時 | | |
| | 42 テレビ共聴電解強度試験表・画面解像度表 | 3 | 完了時 | | |
| | 43 接地抵抗試験表 | 3 | 完了時 | | |
| | 44 水圧試験報告書 | 3 | 完了時 | | |
| ○ | 45 丹次 気密試験報告書-各種試験報告書 | 3 | 完了時 | 照明器具コンデンサー等 | |
| ○ | 46 電気メーター指針表 | 3 | 完了時 | 既設設備を使用する場合 | |
| ○ | 47 水道メーター指針表 | 3 | 完了時 | 既設設備を使用する場合 | |
| ○ | 48 安全実施報告書（KY、バトロール、安全日誌等） | 3 | 完了時 | | |
| ○ | 49 下請負業者一覧表（メンテナンス用） | 3 | 完了時 | 住所，電話他記載 | |
| ○ | 50 社内検査表（チェックリスト添付） | 3 | 完了時 | | |
| | 51 各工事保証書(防水，各機器等) | 3 | 完了時 | | |
| | 52 鍵番号表及鍵引渡書 | 3 | 完了時 | | |
| | 53 竣工図（文字入り製本・A 3 版二つ折）〇〇共 | 3 | 完了時 | 原図を訂正のこと | |
| ○ | 54 工事写真 | 3 | 完了時 | C Dデータ | |
| ○ | 55 完成写真（撮影箇所は監督員の指示による） | 3 | 完了時 | C Dデータ | |
| ○ | 56 完成通知届 | 3 | 完了14日前迄に | | |
| ○ | 57 引渡書 | 3 | 検査通知後14日以内 | | |
| ○ | 58 上記以外に発注者、監督員の指示によるもの | 3 | 随 時 | | |
- 【特記事項】

1.AC-1 3台を取外し（冷媒ガス回収共）の上、甲奴支所へ運搬し引き渡しとする。

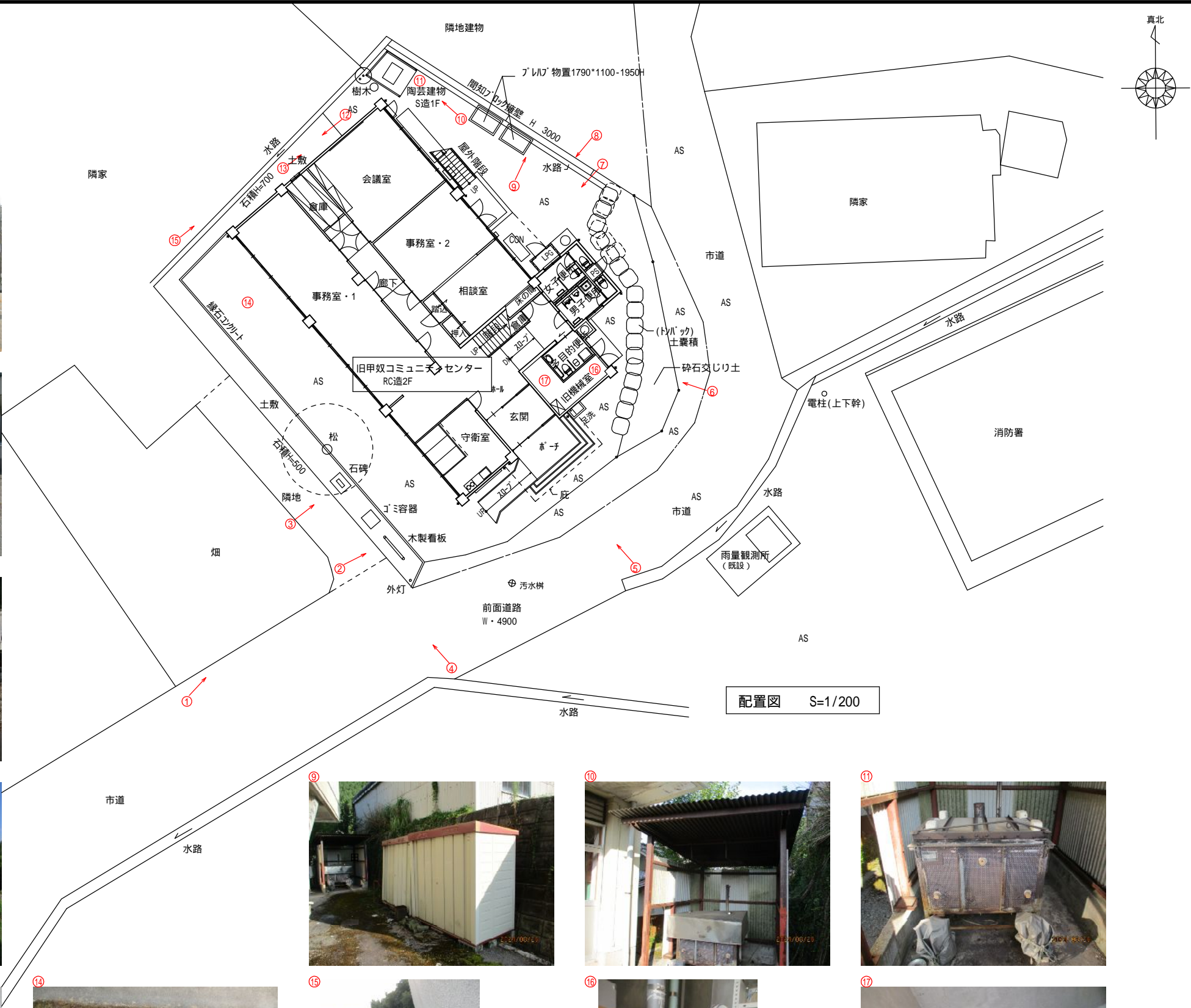
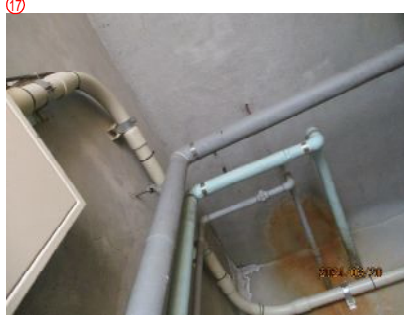
2.1階多目的便所のベビーシート，ベビーチェアー各1台を取外しの上甲奴支所へ運搬し引き渡しとする。
- MEMO

（縮小率：A2＝100％，A3＝70％）
-
- 有限会社 永井一級建築士事務所

広島県三次市甲奴町本郷650-8 T E L 0847-67-2472

広島県知事登録（ 24(1)第3940号 ） F A X 0847-67-3808
- 図面名
- 工事概要・付近見取図
- 工事名 旧 甲 奴 コ ミ ュ ニ テ ィ セ ン タ ー 解 体 工 事 設 計 図
- 縮尺
- 製作日
- 1 級 建 築 士 永 井 秀 昭
- No. A - 1

[illegible]



配置図 S=1/200

MEMO (縮小率: A2 = 100%, A3 = 70%)



有限会社 永井一級建築士事務所
広島県三次市甲奴町本郷650-8 TEL 0847-67-2472
広島県知事登録 (24(1)第3940号) FAX 0847-67-3808

図面名 現況写真(1)

縮尺 S = 1/200

製作日

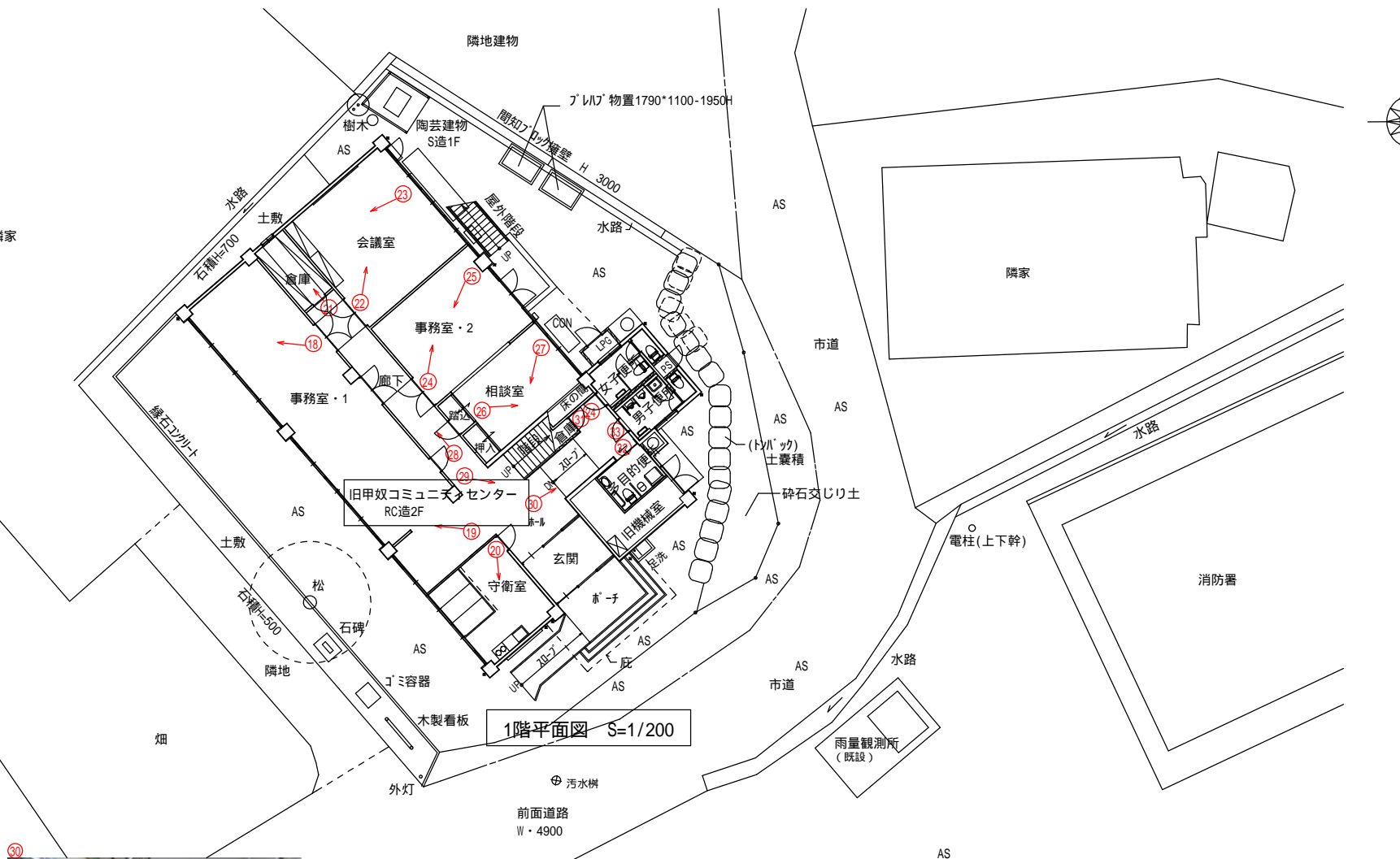
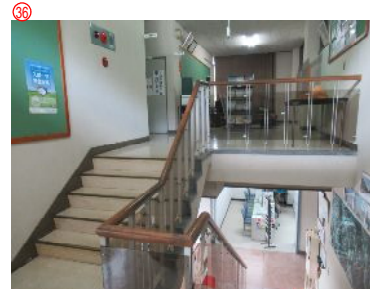
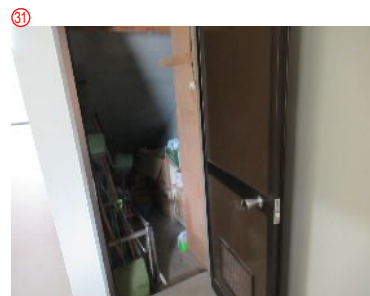
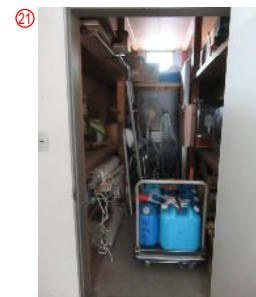
工事名 旧甲奴コミュニティセンター解体工事 設計図

1級建築士
第111572号

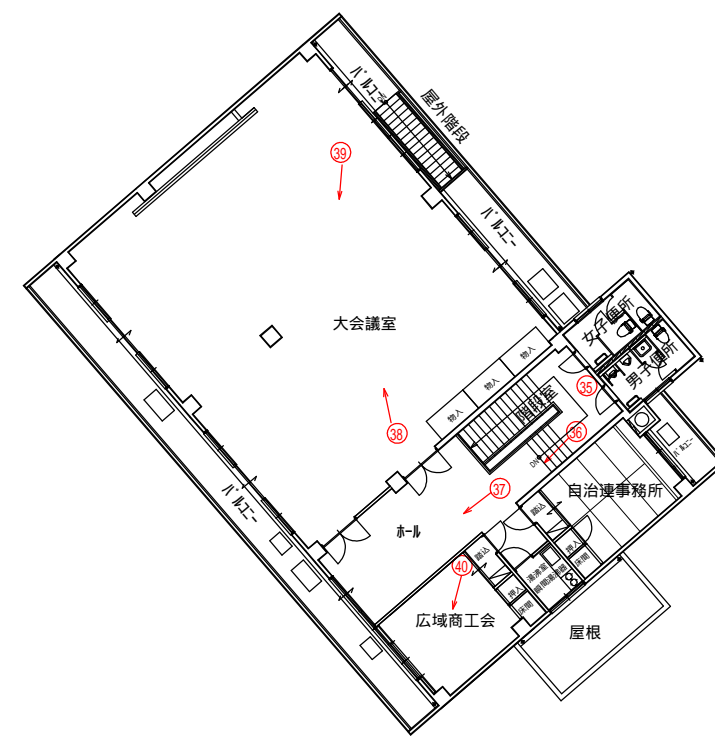
永井秀昭

No. A - 4

2024年8月末現況写真




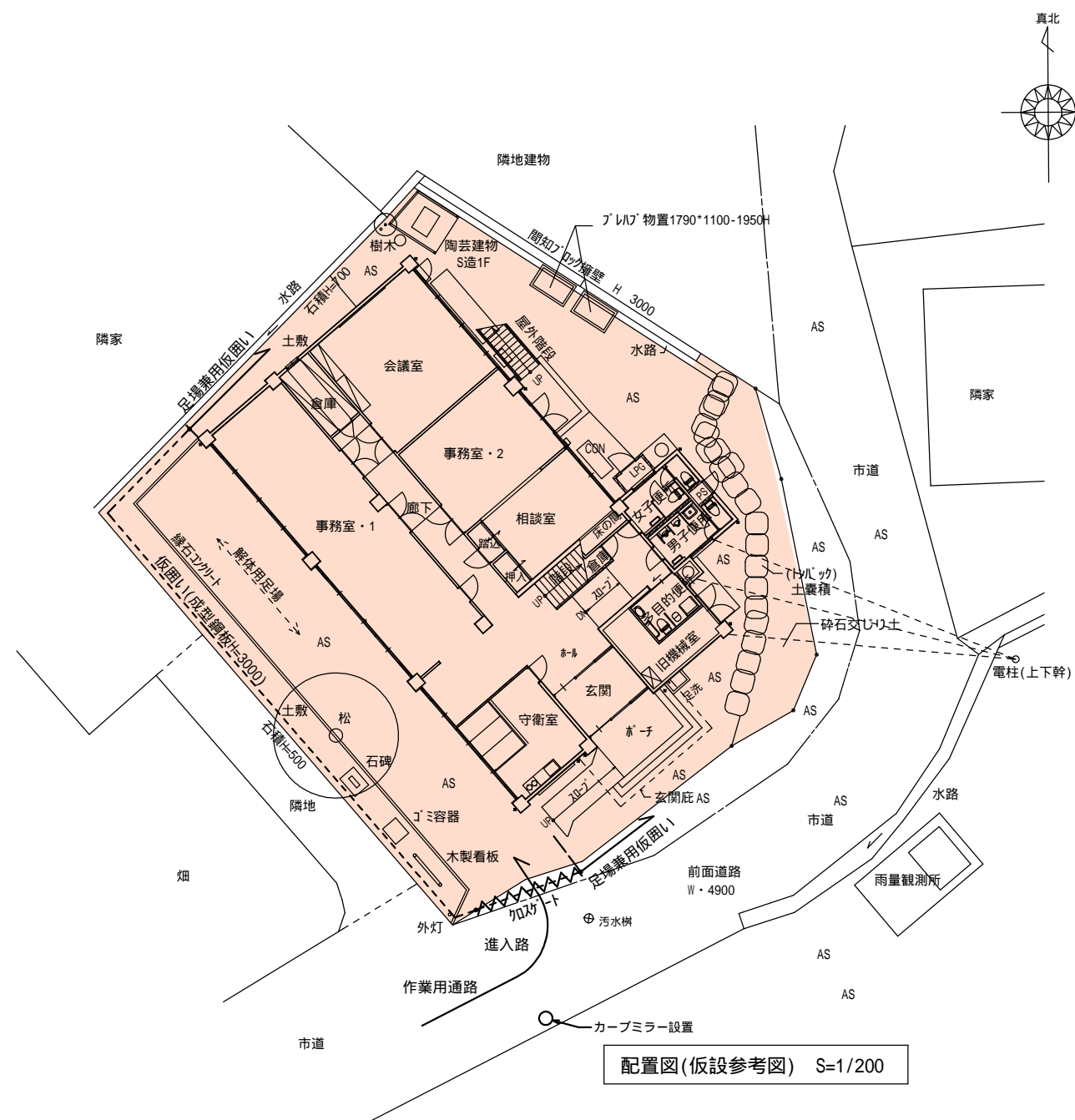
配置図 S=1/200





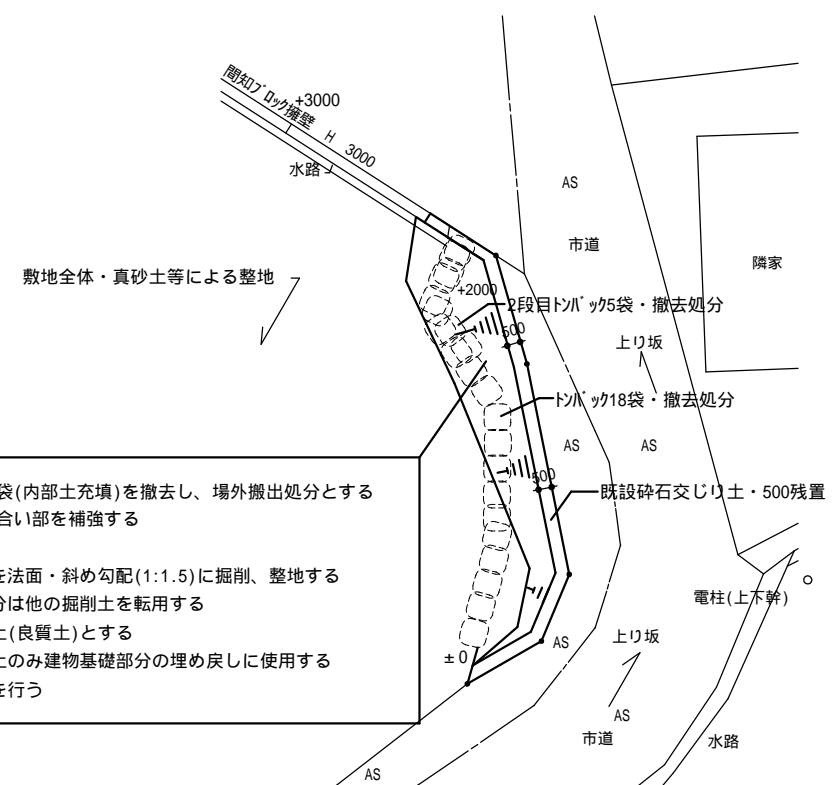
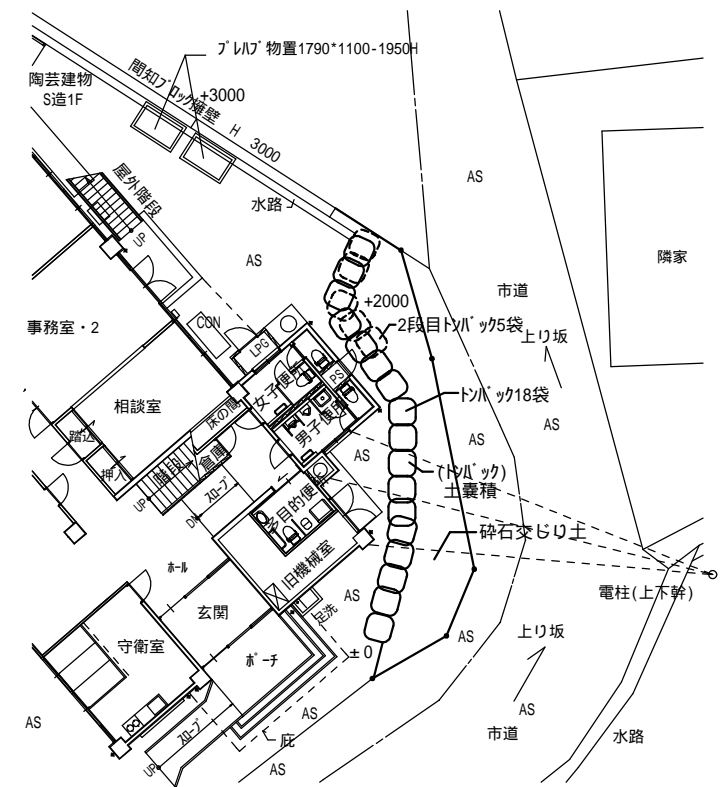
2階平面図 S=1/200

2024年8月末現況写真

MEMO	(縮小率: A2 = 100%, A3 = 70%)			有限会社 永井一級建築士事務所 広島県三次市甲奴町本郷650-8 TEL 0847-67-2472 広島県知事登録(24(1)第3940号) FAX 0847-67-3808		図面名 現況写真(2)		工事名 旧甲奴コミュニティセンター解体工事 設計図					
	縮尺 S = 1/200					製作日	1級建築士 永井秀昭					No. A - 5	
							第111572号						



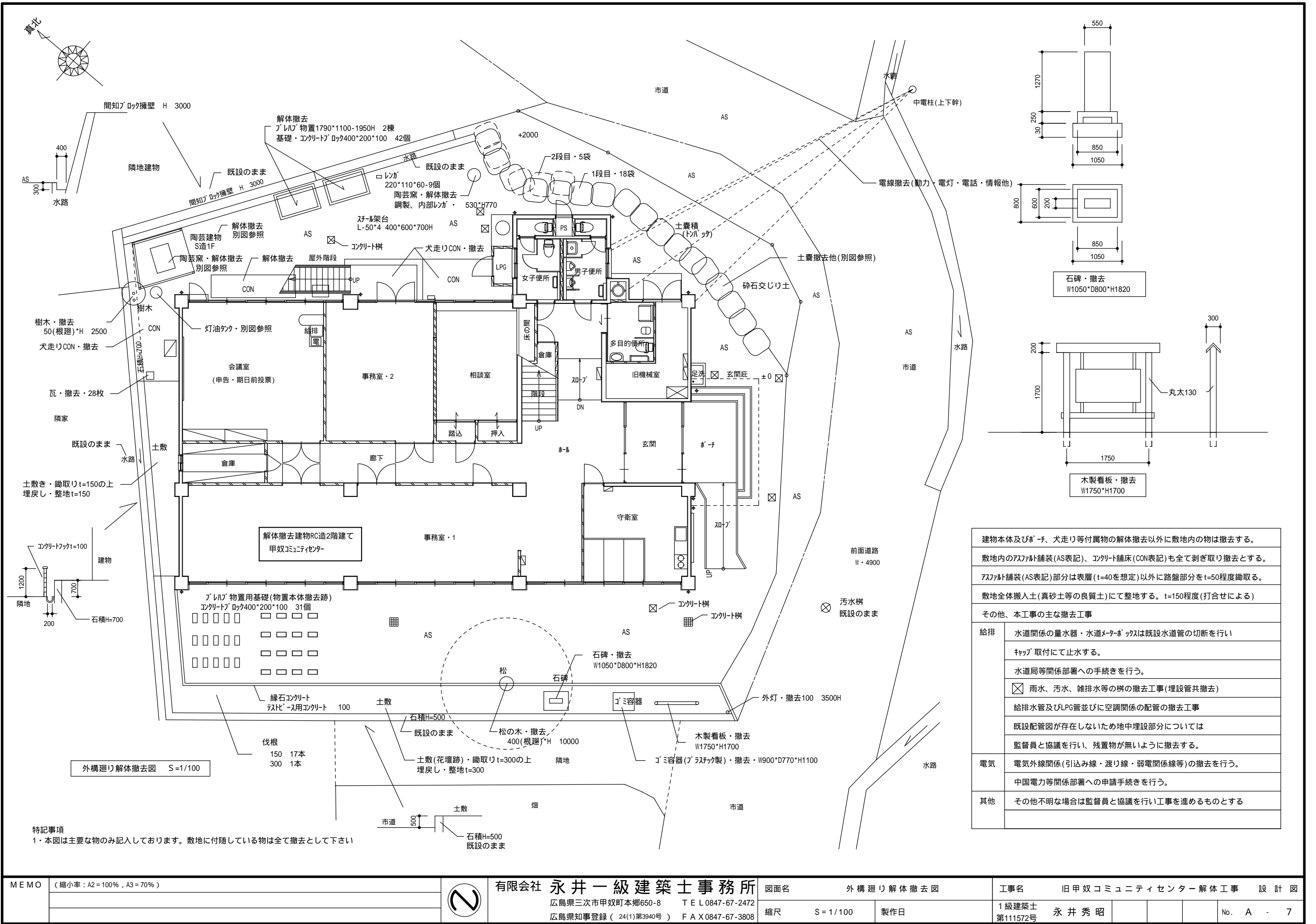
凡例	
	整地範囲を示す（東側のドハ部分は別図参照下さい）
	整地の範囲は図示を基準としますが、最終範囲は監督員と協議の上、決めるものとします
	整地は搬入土（購入土・マサ土程度）にて施工して下さい t=150程度（打合せによる）
-----	仮囲い（成型鋼板H=3000）
	解体撤去用の防護策は枠組本足場の上、防音シート張りとして下さい
	施工上やむお延無い場合は単管足場の上、防音シート張りとして下さい
	枠組、単管共、撤去材が場外に飛散しない様に取り囲むものとして下さい
	位置は計画書及び施工図を作成し監督員と協議の上決定してしてください
	出入口（クワガート・キター付き） W5000 * H1800程度
特記事項	本仮設参考図はあくまでも参考として利用し実施に当たっては関係者協議の上
	総合仮設計画書及び仮設図を作成し監督員の承諾ののち施工して下さい。
	近隣住宅・消防署・支所庁舎等の通行の支障のないように配慮して下さい。



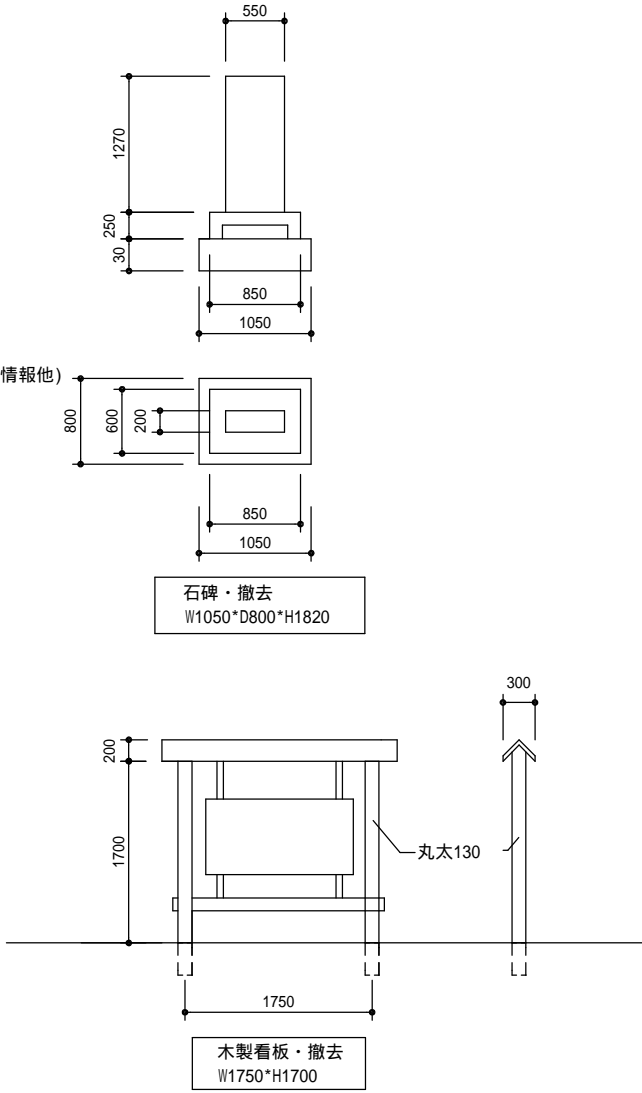
現在、土留め用として設置してあるトン袋(内部土充填)を撤去し、場外搬出処分とする撤去に伴い下記の要領にて市道との取り合い部を補強する

- 1・既設埋め戻し部分を500程度残置する
- 2・既設埋め戻し部分の砕石混じりの土を法面・斜め勾配(1:1.5)に掘削、整地する
- 3・掘削、整地に於いて盛り土となる部分は他の掘削土を転用する
- 4・埋め戻し土が不足となる場合は搬入土(良質土)とする
- 5・尚、不要土が発生した場合は、良質土のみ建物基礎部分の埋め戻しに使用する
- 6・法面は保護として芝張り(べた張り)を行う





建物本体及びポーチ、犬走り等付属物の解体撤去以外に敷地内の物は撤去する。	
敷地内のアスファルト舗装(AS表記)、コンクリート舗床(CON表記)も全て剥ぎ取り撤去とする。	
アスファルト舗装(AS表記)部分は表層(t=40を想定)以外に路盤部分をt=50程度鋤取る。	
敷地全体搬入土(真砂土等の良質土)にて整地する。t=150程度(打合せによる)	
その他、本工事の主な撤去工事	
給排	水道関係の量水器・水道メーターボックスは既設水道管の切断を行い
	キャップ取付にて止水する。
	水道局等関係部署への手続きを行う。
	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水、汚水、雑排水等の樹の撤去工事(埋設管共撤去)
電気	給排水管及びLPG管並びに空調関係の配管の撤去工事
	既設配管図が存在しないため地中埋設部分については監督員と協議を行い、残置物が無いように撤去する。
其他	電気外線関係(引込み線・渡り線・弱電関係線等)の撤去を行う。
	中国電力等関係部署への申請手続きを行う。
その他不明な場合は監督員と協議を行い工事を進めるものとする	



MEMO (縮小率: A2 = 100%, A3 = 70%)



有限会社 永井一級建築士事務所

広島県三次市甲奴町本郷650-8

T E L 0847-67-2472

広島県知事登録 (24(1)第3940号)

F A X 0847-67-3808

図面名 外構廻り解体撤去図

縮尺 S = 1 / 100

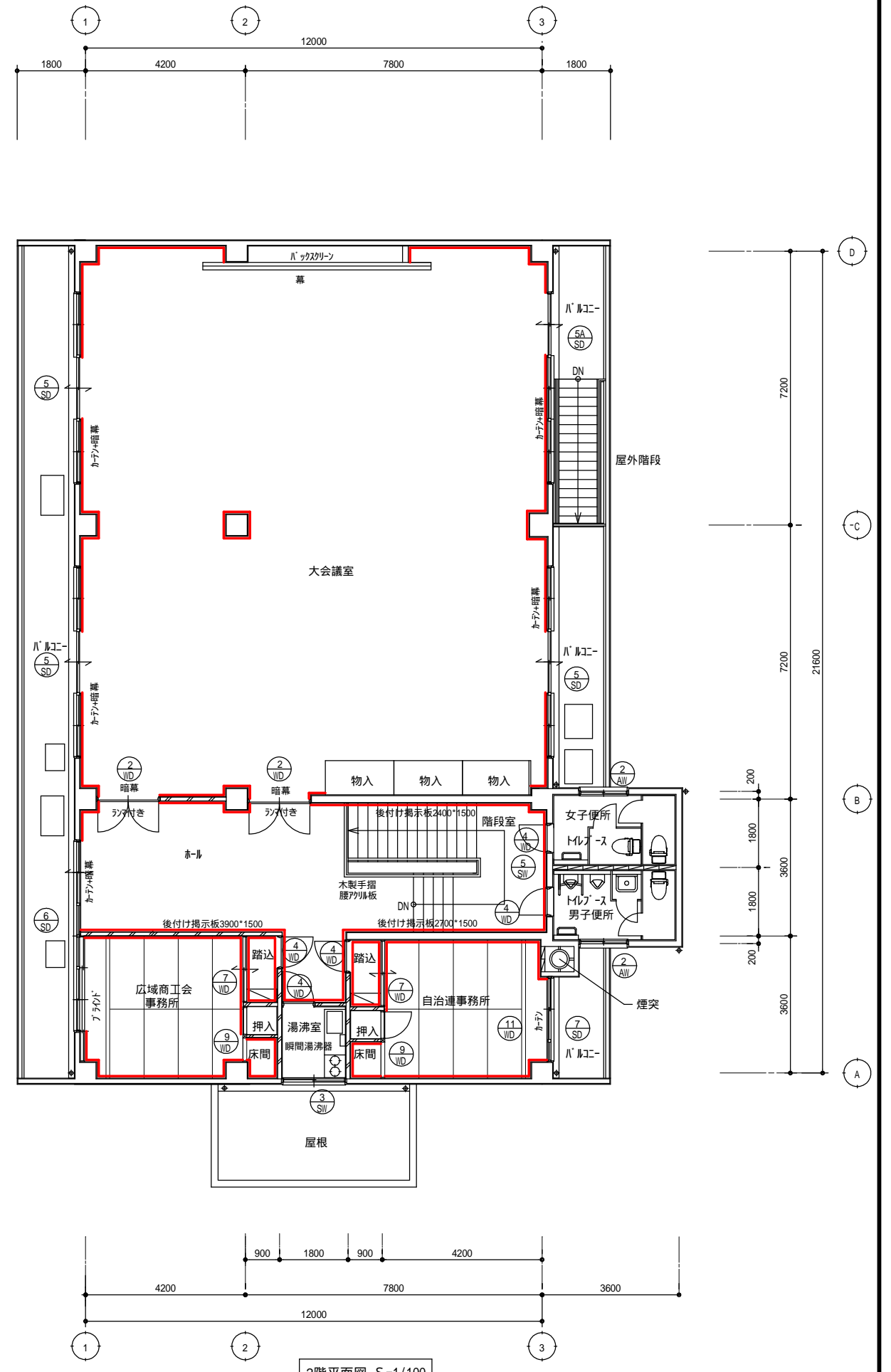
製作日

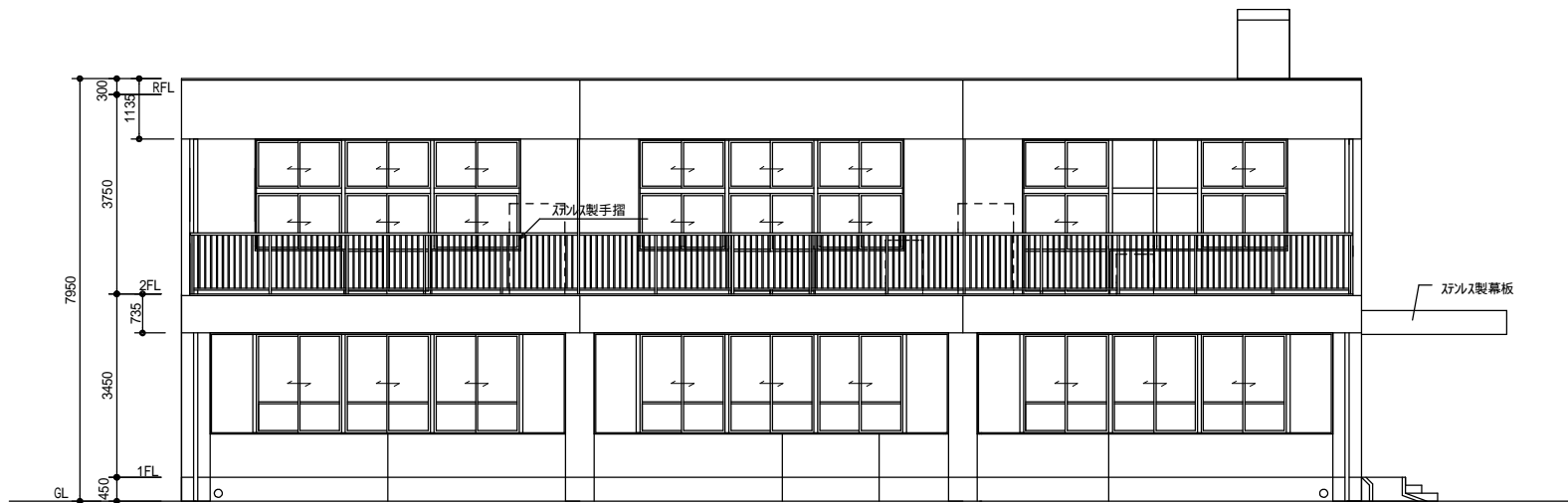
工事名 旧甲奴コミュニティセンター解体工事 設 計 図

1級建築士
第111572号

永井秀昭

No. A - 7

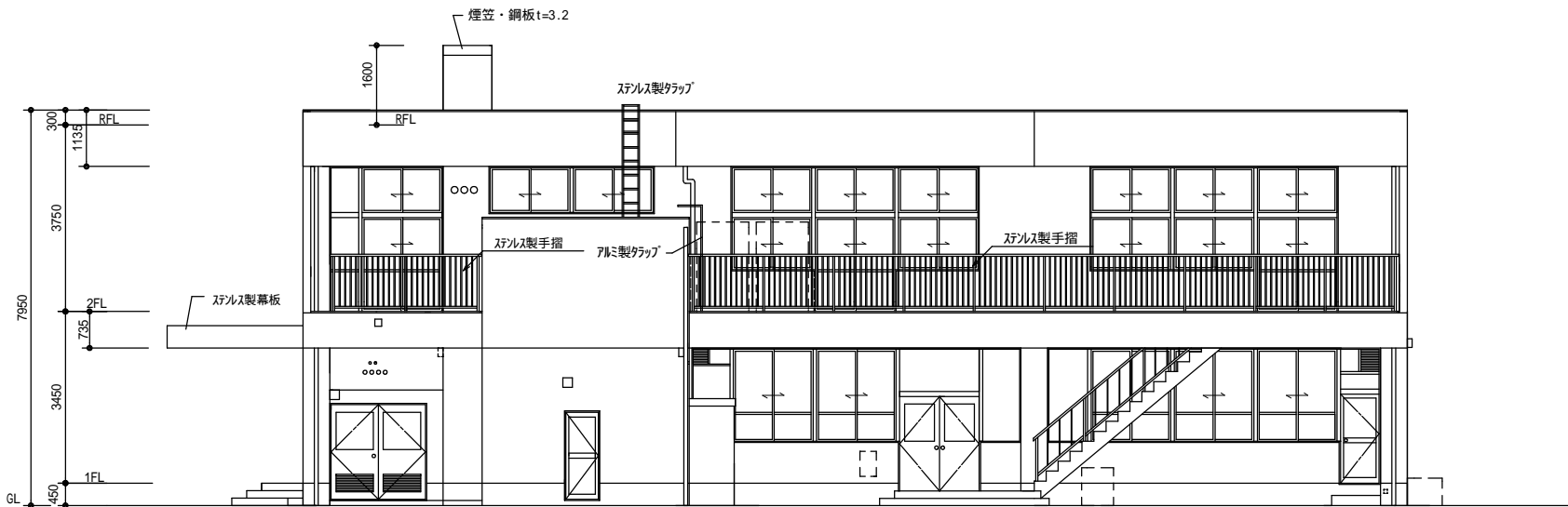




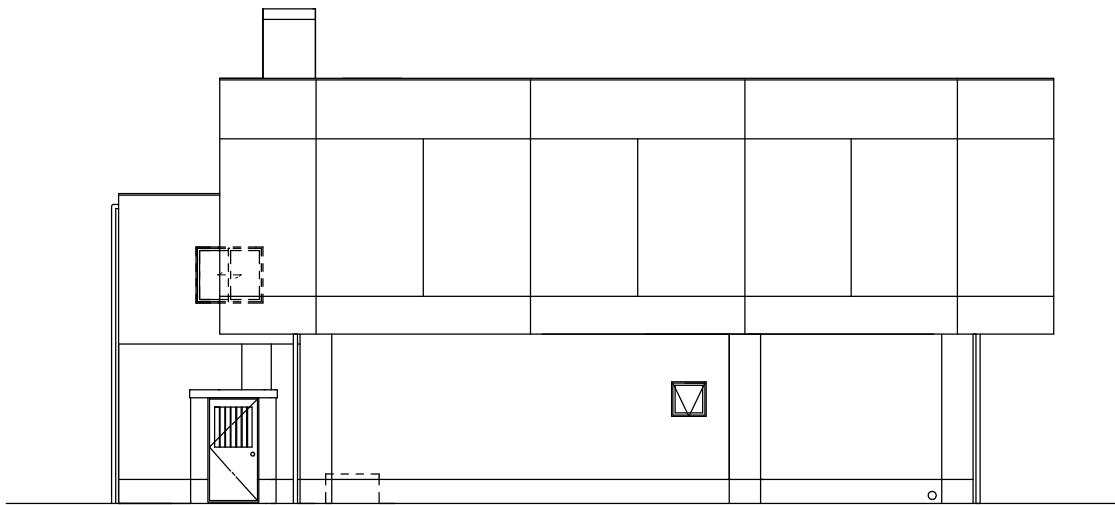
南側面図 S=1/100



東側面図 S=1/100

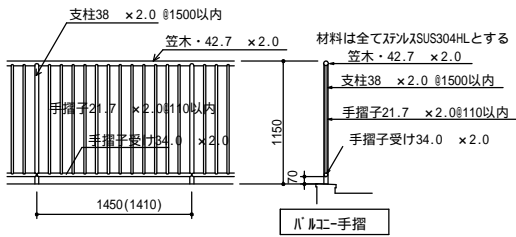


北側面図 S=1/100



西側面図 S=1/100

凡例		
	米母型枠コンクリート打放しの上、複層タイル吹付	鋼製建具
	エマル刷毛引き仕上げ、セスキ吹付撤去の上複層タイル吹付	アルミ製建具
	小口タイル貼り	
	鋼製手摺	
	鋼製建具 アルミ製建具	空調室外機、工作物他



MEMO (縮小率: A2=100%, A3=70%)



有限会社 永井一級建築士事務所
広島県三次市甲奴町本郷650-8 TEL 0847-67-2472
広島県知事登録 (24(1)第3940号) FAX 0847-67-3808

図面名

立面図

工事名

旧甲奴コミュニティセンター解体工事

設計図

縮尺

S=1/100

製作日

1級建築士
第111572号

永井秀昭

No. A - 9

建 具 リ ス ト 1

記号	数量	<div>1 SW</div> 2ヶ所	<div>1A SW</div> 1ヶ所	<div>2 SW</div> 2ヶ所	<div>3 SW</div> 1ヶ所	<div>4 SW</div> 1ヶ所	<div>5 SW</div> 1ヶ所
姿 図							
型 式		FIX、引違い連窓	FIX、引違い連窓、7mm片開き戸ドア	引違い窓	引違い段窓	すべり出し窓	引違い連窓
取 付 場 所		事務室・会議室	創作室・実習室	男子便所・女子便所	湯沸室	倉庫	階段室
枠見込 仕上		80 スチールSOP	80 スチールSOP	80 スチールSOP	80 スチールSOP	80 スチールSOP	80 スチールSOP
硝 子		透明t=3	透明t=3	透明t=3	透明t=3	透明t=3	透明t=3
建 具 金 物		外レフト・水切り・アングル・可動網戸	外レフト・水切り・アングル・可動網戸・シリカゲル錠	外レフト・水切り・アングル・可動網戸	外レフト・水切り・アングル・可動網戸	旭硝子ハードル・水切り・アングル	外レフト・水切り・アングル・可動網戸
備 考		メーカー標準金物一式	メーカー標準金物一式	メーカー標準金物一式	メーカー標準金物一式	メーカー標準金物一式	メーカー標準金物一式
記号	数量	<div>2 SD</div> 1ヶ所	<div>3 SD</div> 1ヶ所	<div>4 SD</div> 1ヶ所	<div>5 SD</div> 3ヶ所	<div>5A SD</div> 1ヶ所	<div>6 SD</div> 1ヶ所
姿 図							
型 式		中抜き・固定ガラス付き両開きフラッシュドア	中抜き片開きフラッシュドア	FIX、引違い窓、中抜き両開きフラッシュドア	引違い連段窓	引違い連段窓	FIX、引違い連段窓
取 付 場 所		湯沸室	グリーン庫	実習室	大会議室	大会議室	ホール・研修室
枠見込 仕上		80 スチールSOP	80 スチールSOP	80 スチールSOP	80 SOP	80 SOP	80 SOP
硝 子		透明t=3		透明t=3	透明t=3	透明t=3	透明t=3
建 具 金 物		握り玉シリカゲル錠・AS・ガラス落し	握り玉シリカゲル錠	握り玉シリカゲル錠・DC・ガラス落し 外レフト・水切り・アングル・可動網戸	外レフト・水切り・アングル・可動網戸	外レフト・水切り・アングル・可動網戸	外レフト・水切り・アングル・可動網戸
備 考		メーカー標準金物一式	メーカー標準金物一式	メーカー標準金物一式	メーカー標準金物一式	メーカー標準金物一式	メーカー標準金物一式
記号	数量	<div>7 SD</div> 1ヶ所	<div>1A AW</div> 1ヶ所	<div>1A AW</div> 1ヶ所	<div>2 AW</div> 2ヶ所	<div>2 WD</div> 6ヶ所	<div>3 WD</div> 1ヶ所
姿 図							
型 式		FIX、引違い連段窓	FIX、引違い連窓	FIX、引違い連窓	引違い窓	両開きフラッシュ戸	片開きフラッシュ戸
取 付 場 所		研修室	事務室1・守衛室	事務室1	2階 男子便所・女子便所	大会議室 1階廊下	1階廊下
枠見込 仕上		80 SOP	70 7mm製	70 7mm製	70 7mm製	40 複層合板(小口部はOP塗装仕上げ)	40 複層合板(小口部はOP塗装仕上げ)
硝 子		透明t=3	透明t=3	透明t=3	型板t=4.0		
建 具 金 物		外レフト・水切り・アングル・可動網戸	外レフト・水切り・アルミ曲げ物・可動網戸	外レフト・水切り・アルミ曲げ物・可動網戸	外レフト・水切り・アルミ曲げ物・可動網戸	シリカゲル錠・DC・戸当り・ガラス落し・ビレットピン	シリカゲル錠・DC・戸当り・ビレットピン
備 考		メーカー標準金物一式	メーカー標準金物一式	メーカー標準金物一式	メーカー標準金物一式	標準金物一式	標準金物一式

MEMO (縮小率：A2=100%，A3=70%)



有限会社 永井一級建築士事務所

広島県三次市甲奴町本郷650-8

T E L 0847-67-2472

広島県知事登録 (24(1)第3940号)

F A X 0847-67-3808

図面名

建具リスト(1)

工事名

旧甲奴コミュニティセンター解体工事

設 計 図

縮尺

S = 1/100


製作日

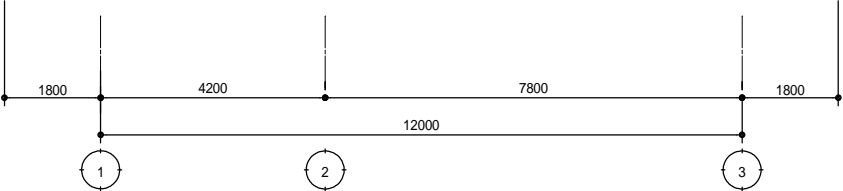
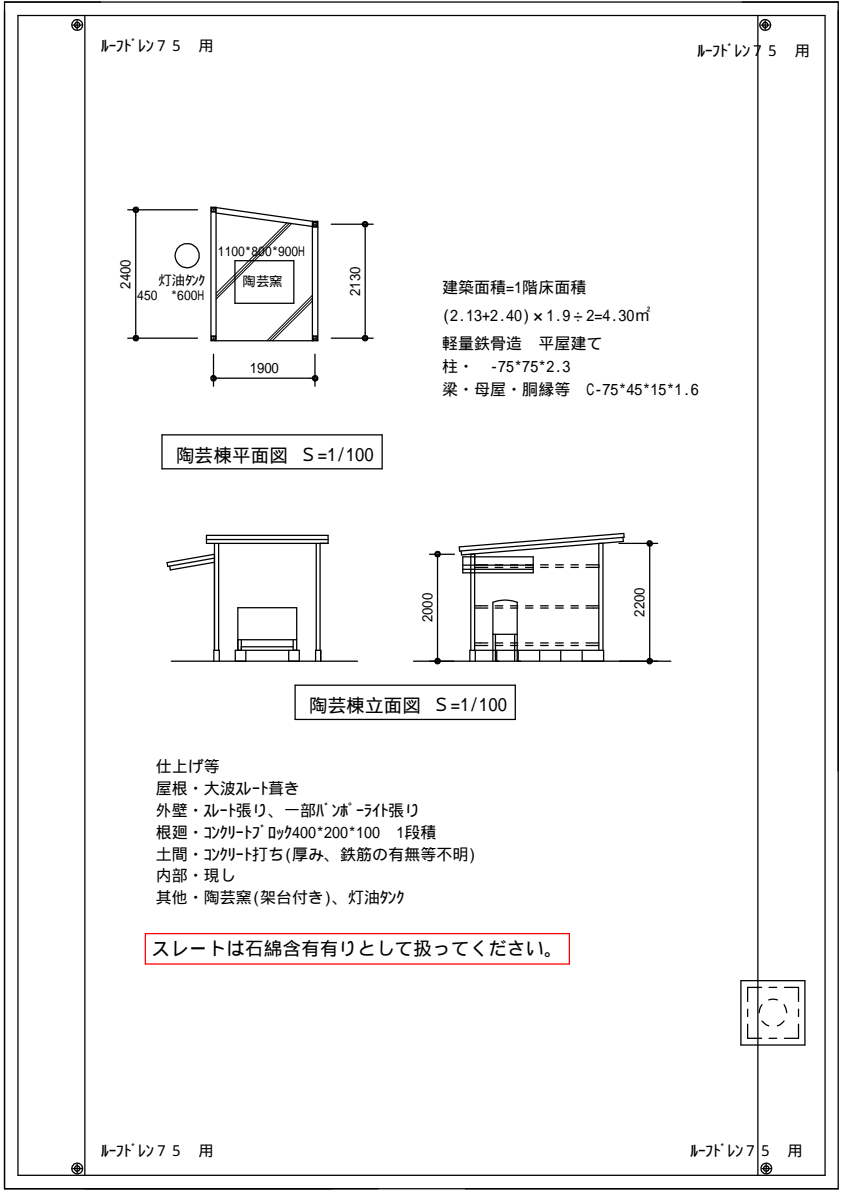
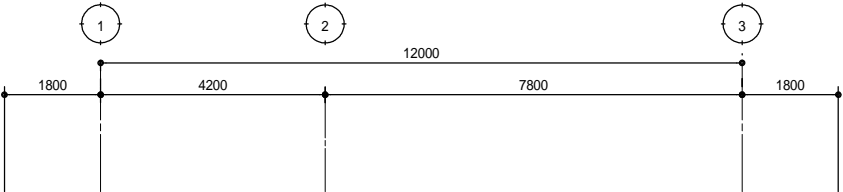
1級建築士
第111572号

永井秀昭

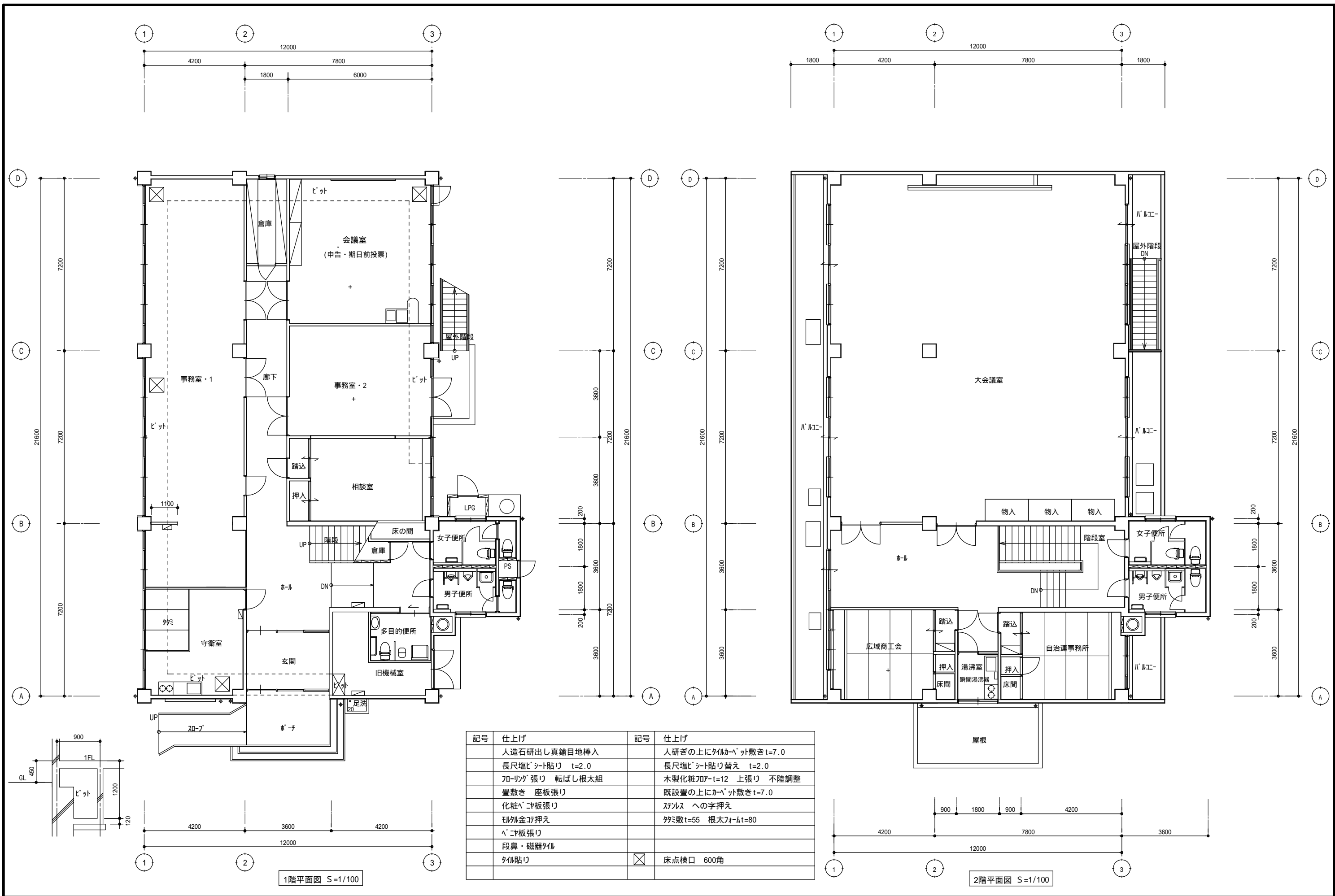
No. A - 10

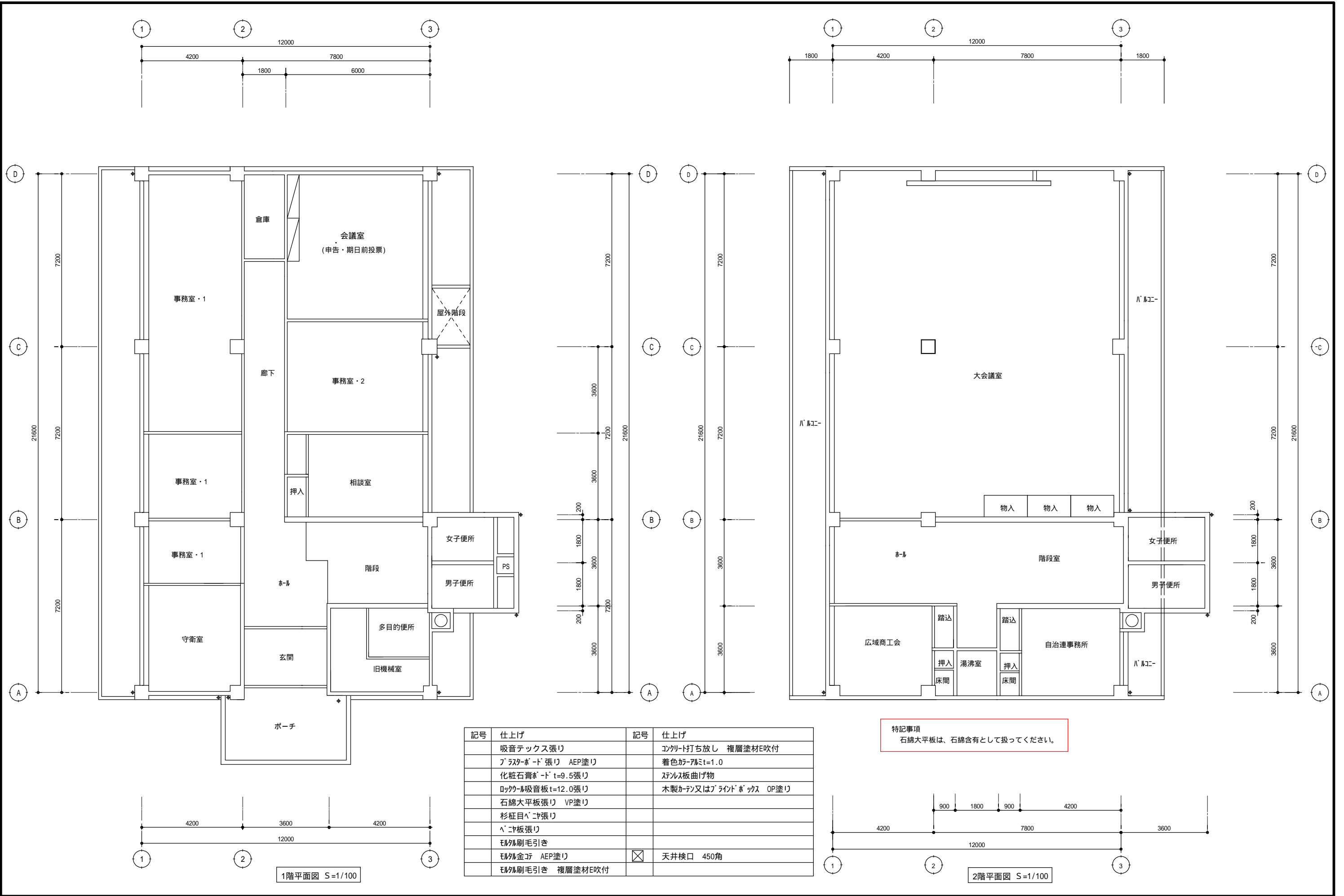
建 具 リ ス ト 2							
記号	数量	<div><div>4</div>WD</div>	1ヶ所	<div><div>7</div>WD</div>	2ヶ所	<div><div>7K</div>WD</div>	1ヶ所
姿 図							
型 式		片開きフラッシュ戸		引き違い戸襖		引き違い戸襖	
取 付 場 所		1階廊下 2階ホール 1・2階便所 1階倉庫 守衛室		2階 事務室踏み込み		2階 相談室踏み込み	
枠見込 仕上		40 板り合板(小口部はOP塗装仕上げ)		桑縁 化粧合板・鳥の子紙		30 桑縁 化粧合板・鳥の子紙	
硝 子							
建 具 金 物		引手・錠・DC・戸当り・ヒール・ピン					
備 考		メーカー標準金物一式		メーカー標準金物一式		メーカー標準金物一式	
記号	数量	<div><div>8</div>WD</div>	1ヶ所	<div><div>9</div>WD</div>	2ヶ所	<div><div>10</div>WD</div>	1ヶ所
姿 図							
型 式		引き違い戸襖		片引き襖		4枚引き違い障子	
取 付 場 所		1階 相談室		2階 床の間・押し入れ		2階 研修室	
枠見込 仕上		桑縁 化粧合板・鳥の子紙		桑縁 鳥の子紙		桑縁 和紙	
硝 子							
建 具 金 物		引手・レール・戸車他		引手・ラッチ・丁番他		引手他	
備 考		メーカー標準金物一式		メーカー標準金物一式		メーカー標準金物一式	
記号	数量	<div><div>11</div>WD</div>	1ヶ所	<div><div>1</div>AD</div>	2ヶ所	<div><div>2</div>AD</div>	1ヶ所
姿 図							
型 式		引き違い障子		スラ、袖FIX付き片引き自動ドア		片開き戸	
取 付 場 所		2階 研修室		1階 玄関		1階 PS	
枠見込 仕上		桑縁 和紙		100 アルミ製 シルバー		70 アルミ製 シルバー	
硝 子				透明t=6.0 スラ透明t=3.0			
建 具 金 物		引手他		引手・本締まり錠・自動ドア装置 他		引手・錠・DC・戸当り・丁番 他	
備 考		メーカー標準金物一式		メーカー標準金物一式		メーカー標準金物一式	

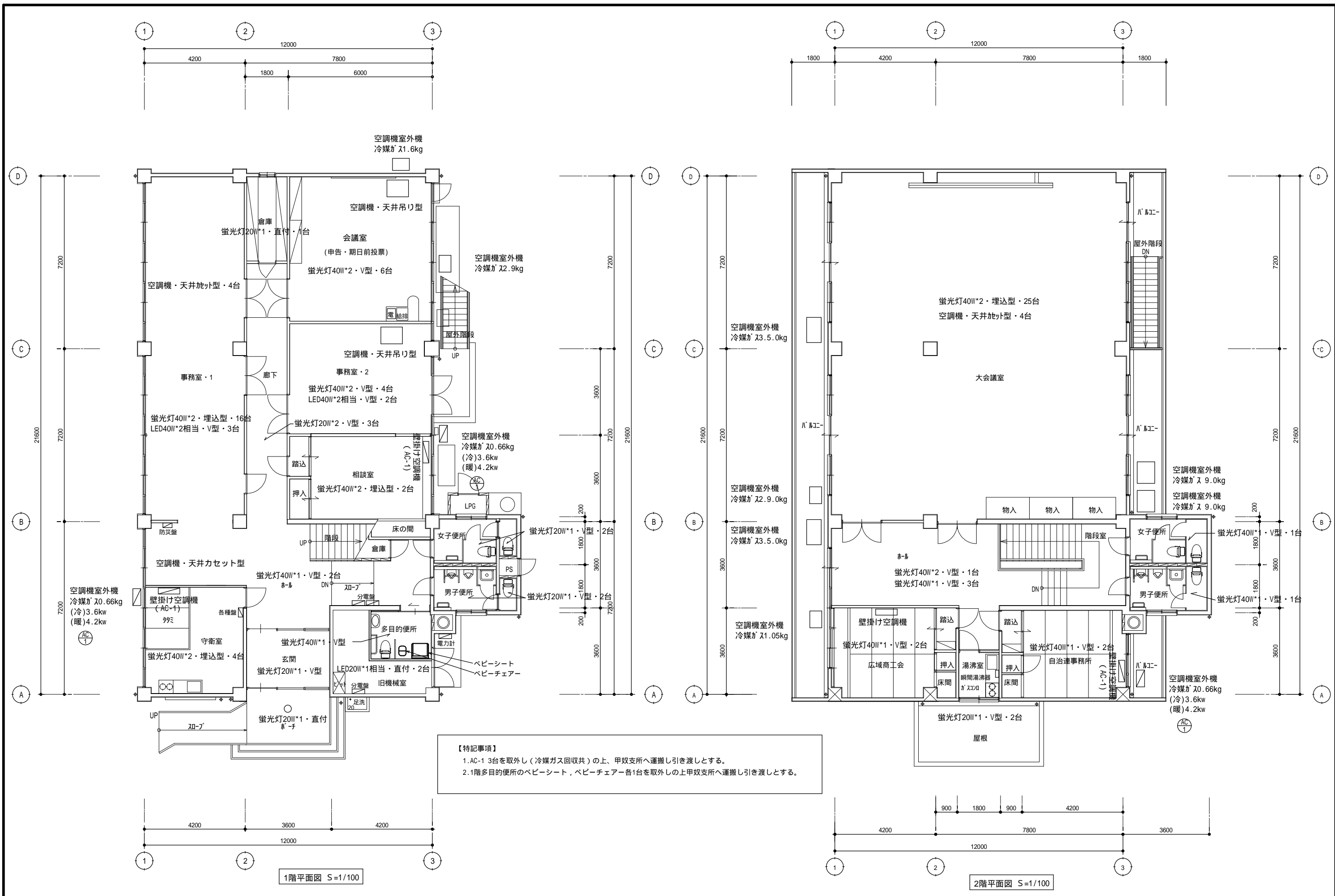
MEMO	(縮小率：A2=100%，A3=70%)			有限会社 永井一級建築士事務所 広島県三次市甲奴町本郷650-8 TEL0847-67-2472 広島県知事登録（ 24(1)第3940号 ） FAX 0847-67-3808	図面名 建具リスト（2） 屋上平面図		工事名 旧甲奴コミュニティセンター解体工事 設 計 図						
					縮尺 S = 1/100	製作日	1級建築士 永井秀昭					No. A - 11	




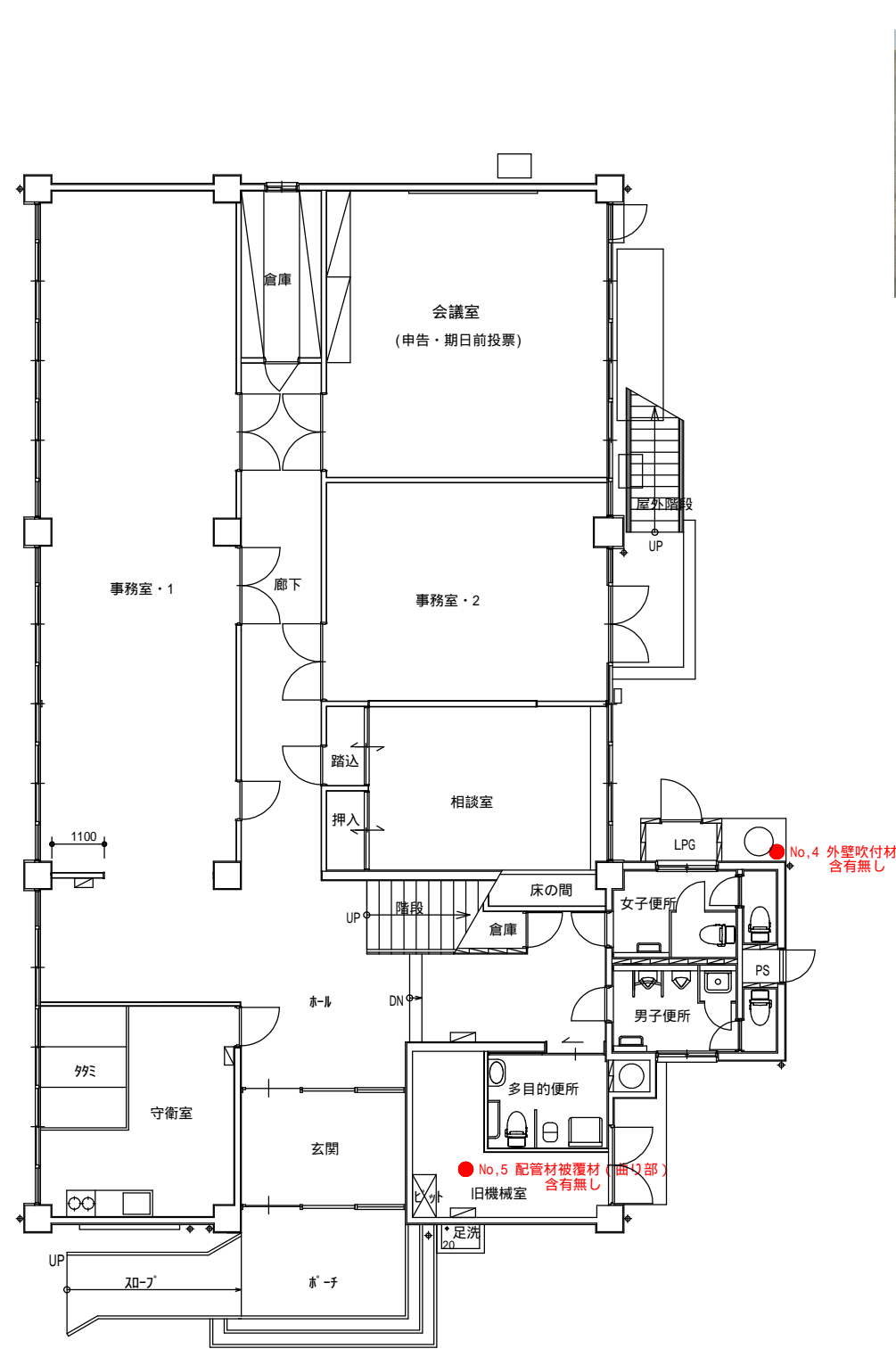
屋上平面図 S=1/100







MEMO	(縮小率: A2 = 100%, A3 = 70%)			有限会社 永井 一級建築士事務所 広島県三次市甲奴町本郷650-8 TEL 0847-67-2472 広島県知事登録(24(1)第3940号) FAX 0847-67-3808	図面名 1 階・2 階 照明器具 空調機器図		工事名 旧甲奴コミュニティセンター解体工事 設 計 図						
					縮尺 S = 1 / 100	製作日	1 級建築士 第111572号	永井 秀 昭				No. A - 14	



1階平面図 S=1/100

- 特記事項
- アスベスト含有調査ヶ所を示す。
 - アスベスト含有ヶ所については別図を参照ください。
(吹付材 (図面記載・サングレード吹付) t=0.8~1.0mm)



保存40年

アスベスト分析結果報告書

報告書番号: S4S12402542

三次市長 様

分析受付日: 2024/8/27
分析結果報告日: 2024/9/4
分析方法: JIS A 1481-1(2016)

株式会社アサヒテック
〒739-0022
広島県大竹市晴南
TEL: (0827) 56-1100
FAX: (0827) 56-1105

件名: 旧甲奴コミュニティセンター解体工事

契約採取者: 永井秀昭 採取日: 2024/8/26

採取施設名: 旧甲奴コミュニティセンター
施設住所: 三次市甲奴町西野24番地
特記事項: -

分析調査者: 原田 隆紀 (建材中のアスベスト定性分析技能試験(技術者対象)合格者 受験番号 T1-041)
所属する機関又は法人の名称: 株式会社アサヒテック
調査実施機関の名称: 株式会社アサヒテック

試料ID: 1 分析者: 井上 一成 分析調査者: 原田 隆紀 分析日: 2024/9/2

試料名: 2階大会議室天井材

前処理: ☒ なし ☐ 灰化 ☐ 酸処理 ☐ 沈降・浮遊 ☐ その他

層	外観	色	層比率	タリウム	アモイブ	クロム	ニッケル	バナジウム	マンガン	判定
1	塗材	白色	2%	-	-	-	-	-	-	含有なし
2	成形板	オフホワイト	97%	-	-	-	-	-	-	含有なし
3	根材	薄茶色	1%	-	-	-	-	-	-	含有なし

備考: -

試料ID: 2 分析者: 井上 一成 分析調査者: 原田 隆紀 分析日: 2024/9/2

試料名: 2階階段室壁吹付材

試料断面

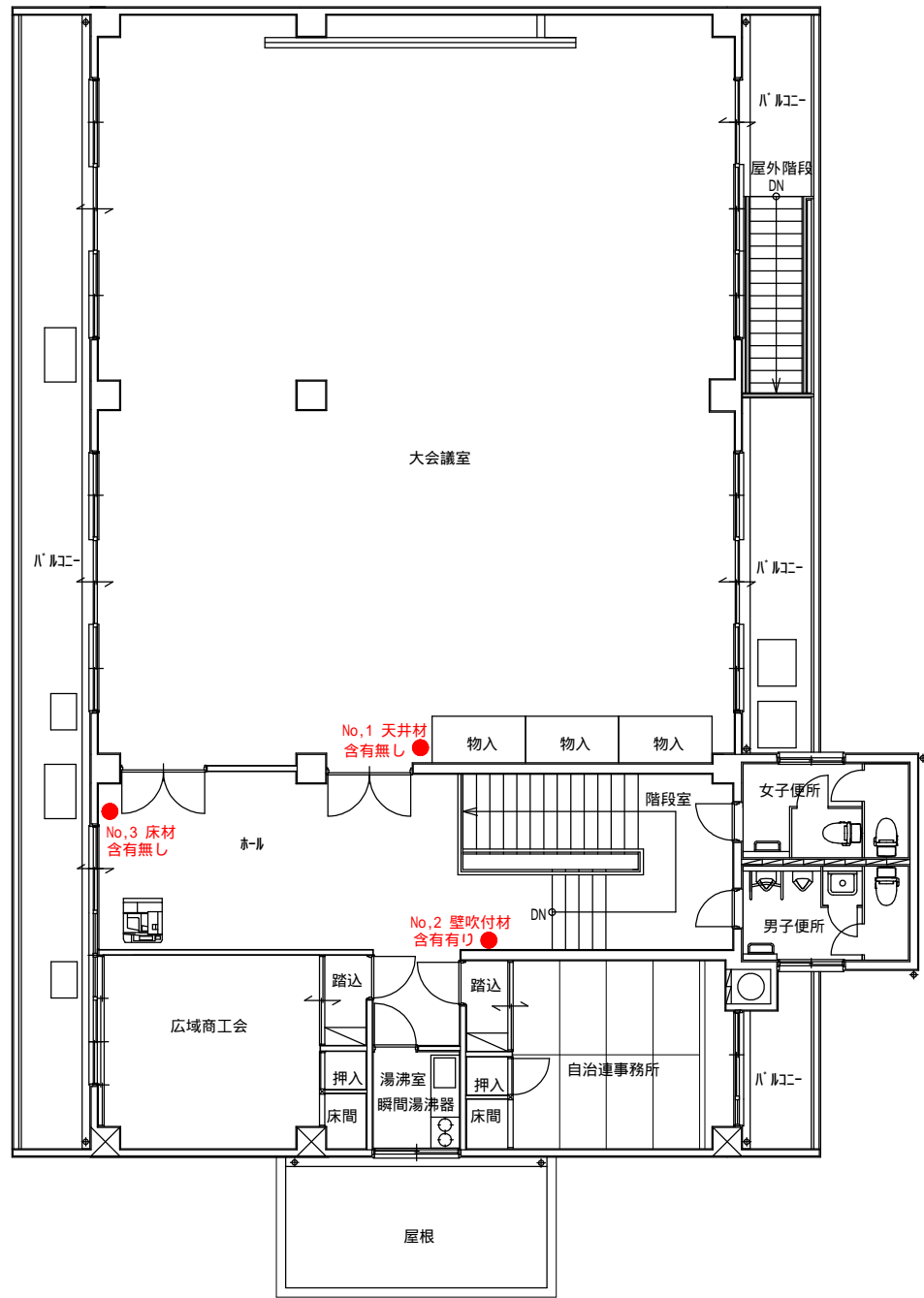
1:主材/ベージュ/含有なし
2:主材+主材/オフホワイト/含有なし
3:セメント質材料/灰色/含有なし

左の写真の上から順に記載

前処理: ☐ なし ☒ 灰化 ☐ 酸処理 ☐ 沈降・浮遊 ☐ その他

層	外観	色	層比率	タリウム	アモイブ	クロム	ニッケル	バナジウム	マンガン	判定
1	主材	ベージュ	85%	-	-	-	-	-	-	含有なし
2	主材+主材	オフホワイト	30%	0.1~5%	-	-	-	-	-	含有
3	セメント質材料	灰色	45%	-	-	-	-	-	-	含有なし

備考: 層別を分けて分析することと困難なため、まとめて評価した。



2階平面図 S=1/100

MEMO (縮小率: A2 = 100%, A3 = 70%)



有限会社 永井一級建築士事務所
広島県三次市甲奴町本郷650-8 TEL 0847-67-2472
広島県知事登録 (24(1)第3940号) FAX 0847-67-3808

図面名 アスベスト調査図

縮尺 S = 1/100 製作日

工事名 旧甲奴コミュニティセンター解体工事 設計図

1級建築士 永井秀昭 No. A - 15

外部仕上表

一般外壁	柱型 庇見付 妻側壁コンクリート打放し(米椀仮枠)シリコン吹付 撤去の上複層塗材E吹付 モルタル刷毛引目地切 セラスキン吹付 撤去の上複層塗材E吹付 一部小口平タイル貼	玄関庇	屋根 モルタル防水 見付 カラーアルミ板貼 撤去の上ステンレス板貼り 庇裏 カラーアルミスバンドレール貼	その他	旗竿 スチールパイプ製 滑車 ビニール紋付 V P
	配筋 タテヨコ共9M/M鉄筋@300とする 本体より9M/M筋差筋接続とする 玄関ポーチ上り段 人造石研出し ノンスリップタイル貼 一般犬走り モルタル塗り		蹴上げ踏面モルタル塗り ノンスリップタイル貼 手摺 鉄パイプOP		定礎石 ミカゲ石 300m×400m内外 文字彫込
犬走り・ポーチ	スラブ勾配打 均しモルタル下地 アスファルト防水層 リプラスモルタル 防水層立上り 水切り鉄板 #26コーキング	屋外階段	あけ裏・モルタル刷毛引の上複層塗材E吹付 鉄鋼建具 一部レディメイドV P 一部網戸取付 膳板スチールOP 玄関扉・アルミ製自動ドア		揭示板・アルミ製 1800×900 ガラス窓
屋 上	床防水モルタル壁 軒裏石綿スレート大平板貼 V P 手摺 ステンレス製	建具	ルーフドレン 鋳鉄製 堅樋 硬質ビニールパイプ 75V P		屋上タラップ ステンレス製 マンホールスチール製 600 アルミ製はしご
		堅樋			
バルコニー		プロバン庫	ブロック化粧積 H2200 屋根コンクリートスラブ 土間コンクリート打		

内部仕上表

	室 名	床	下地	巾 木	高さ	腰	下地	壁	下地	天 井	下地	天井廻縁	天井高さ	備 考	
1階	玄 関	人造石研出し真鍮 目地切	C	モルタル塗り ヴ P	C			一部小口平タイル貼 モルタル塗 サングレード吹付	C	カラーアルミスバンドル貼	W	アルミ	2650	ゴムマット敷込	
	ホ ール	人造石研出し真鍮 目地切 長尺塩ビシート貼り		モルタル塗り一部カタギ ヴ P	C・W			モルタル塗 サングレード吹付 ベニヤ板貼 t=5.5 サングレード吹付	C・W	吸音テックス貼	W		2650	分電盤	
	守衛室	長尺塩ビシート貼り 一部畳敷	M・W	モルタル塗り一部カタギ ヴ P	C・W	一部108角タイル貼り	M	モルタル塗 サングレード吹付 ベニヤ板貼 t=5.5 ヴ P (たんぼ仕上) 石膏ボード t=12.5張り	C・W	吸音テックス貼	W		2650	流し台 吊戸棚 ブラインド 各種盤	
	事務室1	長尺塩ビシート貼り	M・C	モルタル塗り一部カタギ ヴ P	C・W			モルタル塗 サングレード吹付 ベニヤ板貼 t=5.5 ヴ P (たんぼ仕上) 石膏ボード t=12.5張り	C・W	吸音ﾌｫｸｽ, 岩綿吸音板, 化粧石膏ボード	W		2650	黒板, ブラインド, カーテン	
	事務室2	人造石研出しの上タイルカーベツト敷き	M・C	モルタル塗り一部カタギ ヴ P	C・W			モルタル塗り AEP ベニヤ板貼 t=5.5 ヴ P (たんぼ仕上)	C・W	吸音テックス貼	W		2650	ブラインド	
	会議室	人造石研出しの上タイルカーベツト敷き	M・C	モルタル塗り一部カタギ ヴ P	C・W			モルタル塗り AEP ベニヤ板貼 t=5.5 ヴ P (たんぼ仕上)	C・W	吸音テックス貼	W		2650	流し台 ブラインド 黒板	
	倉 庫	モルタル塗り	C	モルタル塗り一部カタギ ヴ P	C・W			モルタル塗り ベニヤ板貼 t=5.5 AEP	C・W	プラスターボード貼A E P	W		2650	棚	
	倉庫 (階段下)	モルタル塗り	C	モルタル塗り一部カタギ ヴ P	C・W			モルタル塗り ベニヤ板貼 t=5.5 AEP	C・W	モルタル塗り	C				
	相談室	フローリング貼り 一部化粧ベニヤ板貼		畳寄せ				モルタル塗り サングレード吹付	C・W	杉貼奎底目地貼	W			2450	トコ 押入 下駄箱 カーテン
	便 所 (男女)	長尺塩ビシート貼り	M	ソフト巾木	M			化粧ﾀｲﾙ t=6張り PB t=12.5下張り	M	化粧石膏ボード	W			2300	衛生器具, トイレブース
	旧機械室	モルタル塗	C	モルタル塗り	C			モルタル塗り	C	モルタル刷毛引	C			3400	排水ピロツト, 分電盤
	多目的便所	長尺塩ビシート貼り	M	ソフト巾木	C・W			モルタル塗り 石膏ボード t=12.5 EP	C・W	化粧石膏ボード	W			2650	衛生器具
	廊 下	人造石研出し	C	モルタル塗りVP 一部カタギ ヴ P	C・W			モルタル塗り サングレード吹付 ベニヤ t=5.5 下地AEP (たんぼ仕上)	C・W	吸音テックス	W			2650	ランマ 3mm ガラス 引違い
階段室	長尺塩ビシート貼り	M	モルタル塗り ヴ P				サングレード吹付 ベニヤ板貼 t=5.5 サングレード吹付	M	吸音テックス	W			2650	手摺 笠木 積層材 手摺子 角パイプVP アクリル板	
2階	ホ ール	長尺塩ビシート貼り	M	モルタル塗りVP 一部カタギ ヴ P	C・W			サングレード吹付 一部ベニヤ t=5.5下地 サングレード吹付	M・W	吸音テックス	W		2650	暗幕, カーテン	
	大会議室	長尺塩ビシート貼り		モルタル塗りVP 一部カタギ ヴ P	C・W			サングレード吹付 一部ベニヤ t=5.5下地 サングレード吹付	M・W	吸音テックス	W		2650	映写スクリーン 黒板 掲示板 バックスクリン 物入暗幕, カーテン	
	広域商工会事務室	畳敷 一部化粧ベニヤ板貼, カーベツト敷	W	畳寄せ				サングレード吹付 一部ベニヤ t=5.5下地 サングレード吹付	M・W	杉貼奎底目地貼	W		2450	押入 トコ 下駄箱 埋込式鏡 ブラインド カーテン	
	自治連事務室	畳敷 一部化粧ベニヤ板貼	W	畳寄せ				サングレード吹付 一部ベニヤ t=5.5下地 サングレード吹付	M・W	杉貼奎底目地貼	W		2450	押入 トコ 下駄箱 埋込式鏡 ブラインド カーテン	
	湯沸室	モザイクタイル貼 アスファルト防水下地	M			108角タイル貼り	M	モルタル塗 AEP	M	プラスターボードAEP	W		2650	流し台 吊戸棚 水切棚 換気扇 ガステーブル	
	便所 (男女)	長尺塩ビシート貼り	M	ソフト巾木	M			化粧ﾀｲﾙ t=6張り PB t=12.5下張り	M	モルタル金コテEP	C			2350	衛生器具, トイレブース

【概 要】

1. 流し、手洗器廻りの腰は108角タイル貼とする
2. V P ビニールペンキ塗り A E P エマルジョンペンキ塗
3. 家具の塗装は特記以外は全てOPとする
4. コンクリートブロック積み①100はH＝2500迄とし、それを超える場合は②120の下り壁を設ける
5. カーテン、暗幕、ブラインド部は木製ボックス取付 150×80×25

MEMO	(縮小率 : A2 = 100% , A3 = 70%)
------	--------------------------------



有限会社 永井一級建築士事務所

広島県三次市甲奴町本郷650-8 TEL 0847-67-2472

広島県知事登録 (24(1)第3940号) F A X 0847-67-3808

図面名

仕上表

工事名 旧甲奴コミュニティセンター解体工事

計 図

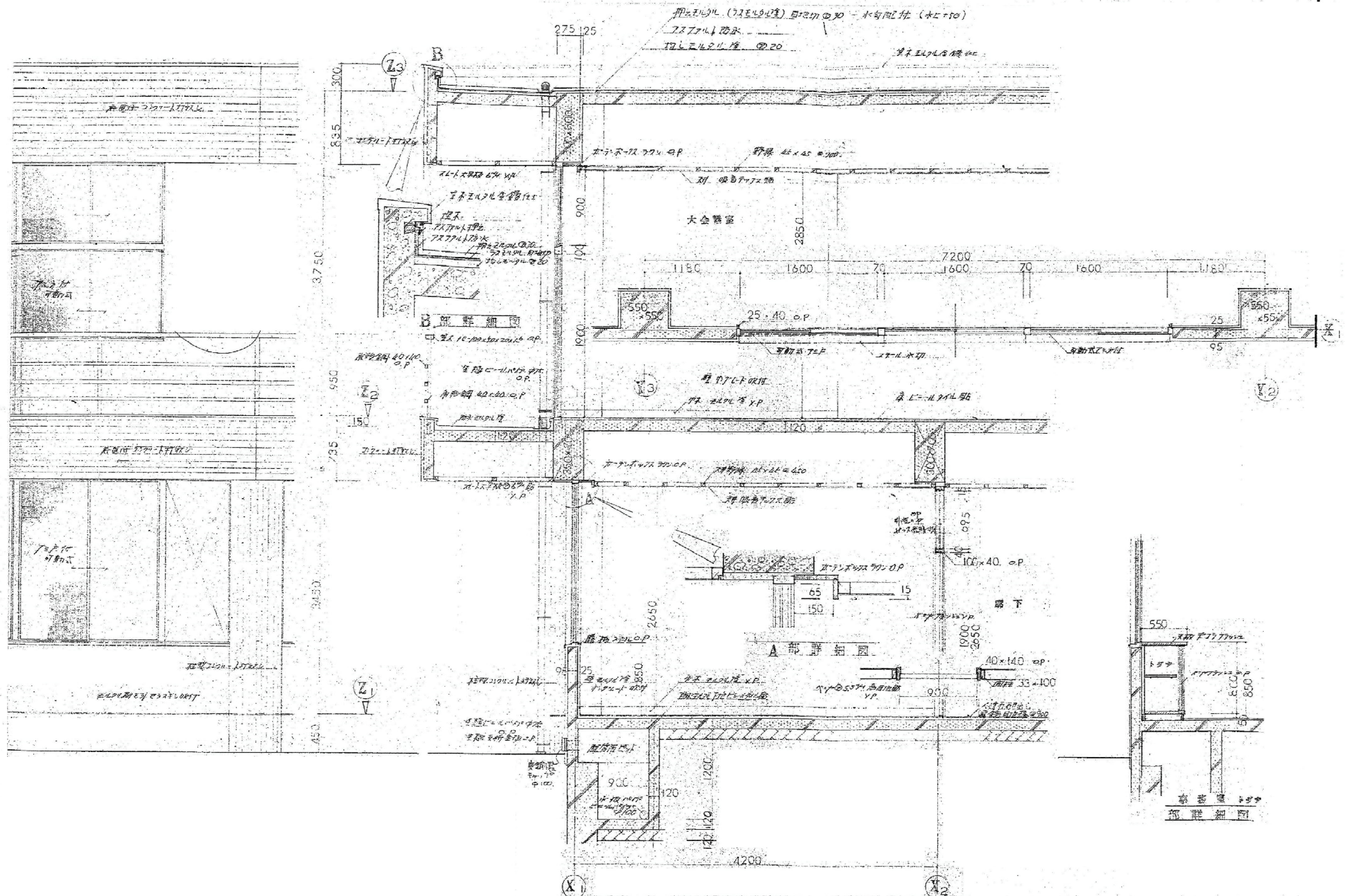
縮尺

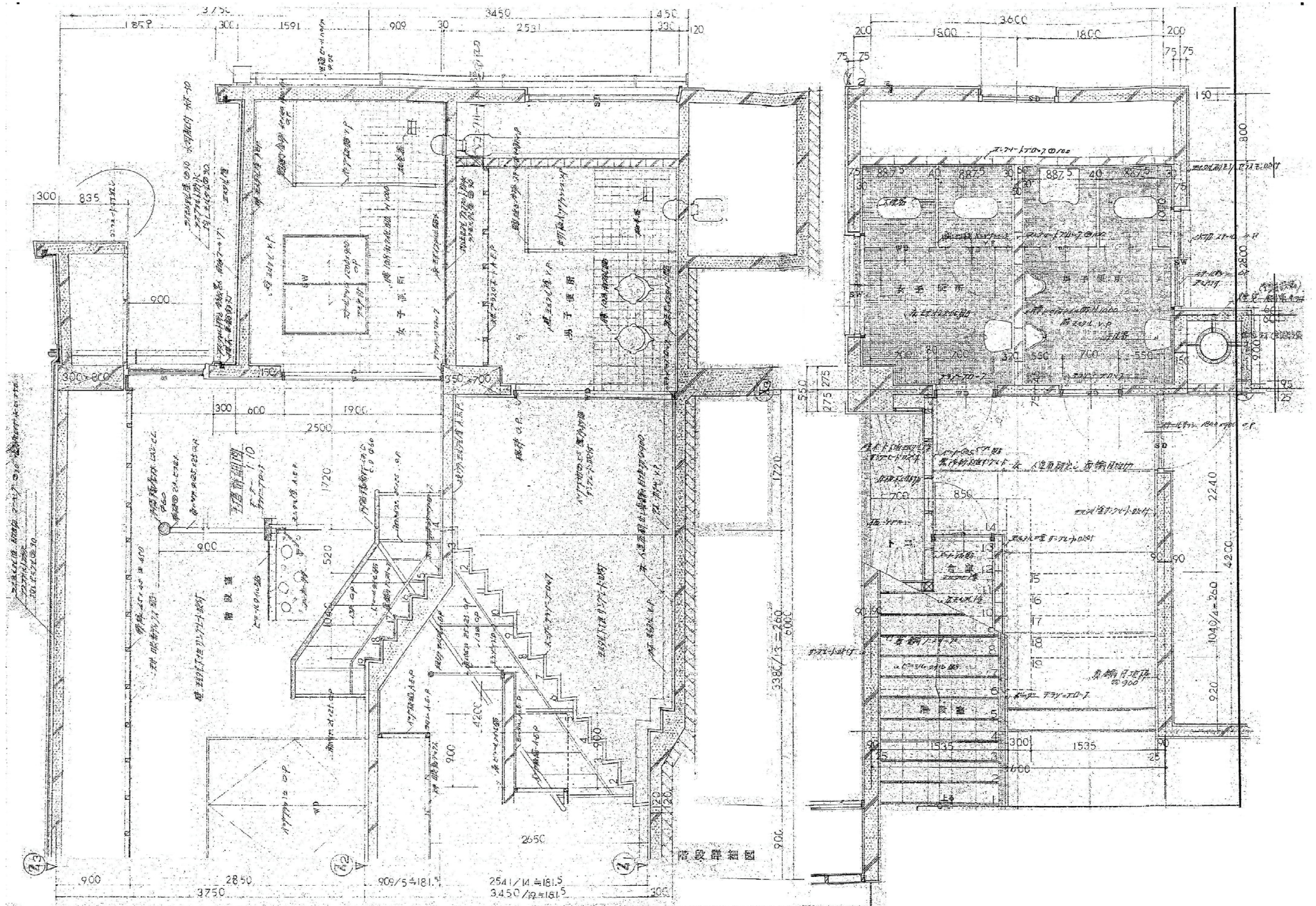
製作日

1級建築士
第111572号

永井秀

No. A - 16





MEMO (縮小率: A2=100%, A3=70%)



有限会社 永井一級建築士事務所

広島県三次市甲奴町本郷650-8 TEL 0847-67-2472
広島県知事登録 (24(1)第3940号) FAX 0847-67-3808

図面名

既設図面 (参考図)

工事名 旧甲奴コミュニティセンター解体工事 設計図

縮尺

製作日

1級建築士
第111572号

永井秀昭

No. A - 19